

屋面施工方案

为了使屋面工程施工符合技术规范的规定,应用先进施工工艺提高施工技术操作水平,确保防水工程质量的要求,创建一项优质项目,随着现代企业转换,在原有基础上必须进行完善,提高工程质量,争创优质特色。

一、 基层清理→管根封堵→保温层铺设→焦渣找坡

1、 将结构层上表面松散杂物清理干净,凸出不干的砼凿去,不得影响铺设珍珠岩平整度。

2、 在铺设保温层前应先将出屋面的管根、变形缝及墙根部处理好,用细石砼捣筑。

3、 在干铺 150 厚憎水性膨胀珍珠岩保温层要铺平整,板间缝隙应采用用种材料嵌填密实,四周空间均匀。

4、 用 1: 6 水泥焦渣,最低处 30 厚找 2%坡度,因在浇筑前贴饼或冲筋,按一定的坡度进行拉线找坡,用平板机振捣密实。表面抹光水沟坡度为 1%,转角处均应做半径为 100-150mm 圆弧或斜边长度为 100-150mm 的钝角坡度,同时要控制好分格缝,分格缝按 36m² 纵横留设,缝宽为 20mm。

二、 砂浆找平→防水涂料→砂浆找平→防水卷材铺贴→蓄水试验

1、 砂浆抹平,贴饼标高冲筋,按一定坡度拉线找坡,砂浆为 1:2.5,找坡后用木抹子搓平,铁抹子压光,一般压 2-3 遍即可成活,分格缝同下面对好于保温层连通在一定时间进行养护。

2、 非焦油型聚氨酯防水涂料刷前必须清理基层上的灰渣,用涂料先刷阴阳角,管根部落水口等细部,然后用滚或刷在大面积部位涂刷,厚度刷至 3 毫米。

3、 砂浆找平压光(同一)

4、 基层干燥后,即可进行铺贴卷材施工,在大面积铺贴 SBC120 丙纶复合防水卷材(300g/m²)前因做好,落水口、管根部、阴阳角、烟囱、水沟、及分格缝的附加层。大面积铺贴卷材应从流水坡度的下坡开始,搭接宽度均为 100mm,且端头接茬要错开 250,铺展时对卷材不可拉得过紧,且不得皱拆、空鼓等现象,末端吸头及封边嵌固。

5、 卷材防水层施工完后,经隐蔽工程验收,确认做法符合设计要求应做蓄水试验,一般蓄水时间为 48 小时,确认不渗漏水,方可施工架空隔热板。

6、 排气道应纵横贯通不得堵塞,间距 6m 纵横设置,屋面面积每 36m² 宜设置一个排气孔,排气管道为管径 $\phi 50$ 不锈钢排气道应与找平层分格缝相重合出屋面为 200-250mm。

三、 架空隔热板——末端收头及封边。

1、 架空隔热板施工时,应先将屋面清扫干净,并应根据架空板的尺寸,弹击支座中线,用 1: 3 水泥砂浆砌预制混凝土墩,纵横中距为 520,在支座底面卷材防水层上应采取加强保护措施,铺设架空板时应将灰浆刮平,应平整、稳固,随时扫清屋面防水层上的落灰杂物等,操作时不得损伤已完工的防水层,铺设隔热板四周留 500mm 必须均匀,铺设完工后,整体做面层,砂浆为 1: 2.5 做饼找平,木抹子搓平,铁抹子压光,压 2-3 遍成活,在一定的时间进行养护,切割分格缝。

2、 周围做一条腰线高度为沟最高点向上 250mm 凿开钢筋,间距为 200-250mm 进行焊接,浇一条 30×50 的线子, SBC 卷材贴止腰线以下粘接严密,封边嵌固。

四、后附图(一)屋面隔热板分隔详图(二)屋面排气出口构造

