

Word 版获取: <https://coyis.com/?p=24489>

更多施工方案: <https://coyis.com/?p=16801>

# 施工组织设计

## 第一章 工程概况

### 一、工程概况

工程名称：

建设地点：

承包方式：

质量要求：合格

要求工期：总工期为 120 天。

施工范围：施工图纸设计范围内的。

### 二、设计概况

本工程项目含土方工程、园路、广场铺装、树池、台阶、构架、景观廊、景亭、桥、水系、绿化工程等。

### 三、施工条件

本工程拟建区由发包方在开工前完成施工场地开工必须具备施工的三通一平，工程建设开工前所需的一切手续及准备工作已完备。现场交通便利，利于现场管理。

在施工过程中将以项目法施工为原则，克服各种不利因素，创造一流的管理水平，一流的工程质量，一流的工程进度，合格工程为目标，圆满完成本标段工程的施工任务。

## 第二章 工期及质量目标

### 一、工期目标

本工程施工工期为 120 天，为确保工期必须做到材料供应及时，劳动力及机械设备充分满足，合理组织流水施工，在施工全过程中充分利用时间，以安全为准则，质量为前提，进度为主线，保证各项计划圆满完成。

## 二、质量目标

合格、绿化养护期两年，苗木成活率 100%。

## 第三章 项目管理机构及主要成员职责

### 一、项目管理机构及主要成员职责

1、项目经理：纪道祥。负责监督、协调现场、施工、供应、财务等各方

面的工作,负责与建设单位、厂商等外单位联系,是项目施工的管理决策者、组织者、协调者和责任者。

- 2、项目总工程师:邓华兰,负责项目技术,协助项目经理工作。
- 3、施工员:姜常青,负责施工现场的管理和生产调度工作。
- 4、安全员:王峰,负责安全生产工作。
- 5、质检员:徐亮,负责施工质量工作。
- 6、电工:虞飞,负责施工现场用电工作。
- 7、资料员:朱键,负责质量体系记录文件和工程资料的整理和管理。

## 第四章 施工现场平面布置

### 一、施工平面布置

1、满足施工作业需求,布置紧凑合理,达到有利生产、方便生活、安全防火和环境保护要求。

- 2、布置各工种施工区域，应尽量减少各工种之间的交叉作业。
- 3、布置临时设施用房，拟在附近租赁商品房以满足施工生产生活需要
- 4、符合劳动保护、技术安全和防火要求。
- 5、施工现场办公室：在办公室墙面挂上“五牌二图”。

## 二、施工用水、用电

- 1、施工用电：建设单位已将电源接至施工区域，供施工现场用电。
- 2、施工用水：由建设单位协调将水源接至施工现场，以满足施工要求。

## 第五章 主要施工方法及技术措施

### 一、工程测量

#### (一) 定位测量

基槽开挖前,应会同建设建设单位、设计单位、监理单位进行测量、定位、确定水准点高程和座标点位置。水准点及施工中的主要轴线桩应引进基础挖土,机械活动区域外,并用砼加以保护作永久点。

- 1、基础放线：采用经纬仪将各建筑物外轴线测出，用木桩标于地上，桩

顶钉上小钉作标志，测定轴线后检查轴线距离、误差，不得超过轴线长度的1/2000，最后根据测出的中心线定出基础宽度，用石灰粉划出基槽开挖边线。

## 2、水准测量：

①根据给定的水准点，使用自动安平水准仪，采用往复式测法，把水准点引至施工现场，并建立施工现场标高控制网。

3、按照景观地带设计图所绘的施工坐标方格网，将所有坐标点测设到场地地上并打桩定点。然后以坐标桩点为准，根据景观工程设计图，在场地上放出场地的边线，主要地面设施的范围线和挖方区、填方区之间的零点线。然后定出坐标桩点标高，注意尽量采用共同基准点。对照景观地带竖向设计图，复核场地地形。各坐标点、控制点的自然地坪标高数据，有缺漏的要在现场测量补上。

## 二、土方施工

### (一) 土方开挖

1、本工程土方除11#楼土方较大需机械挖土外，其他工程量不大，拟采用人工挖土方。土方开挖前应详细了解地下管线位置和走向。

### (二) 土方回填

(1) 人工填土，用手推车或机动翻斗车运土，倒入槽坑或场地内，用锹、锄、耙等将土摊平，摊铺厚度不得超过30cm内，最后填成高于自然地面5cm，厚度可用样棒控制。人工夯实采用重为60~80kg的铁夯，一夯压半夯，夯夯相连，行行相接，夯至规定的密实度为止。

## 三、地面铺装工程施工工艺

### (一) 地面施工

## 1、场地平整与找坡

挖填方工程基本完成后，对挖填出的新地面进行整理。要铲平地面，使地面平整度限制在 5cm 以内。根据各坐标桩标明的该点填挖高度和设计的坡度数据，对场地进行找坡，保证场地内各处地面都基本达到设计的坡度。

## 2、素土夯实

素土夯实是重要的质量控制工作，首先应清除腐植土，清除日后地面下陷隐患。当挖土达到设计标高后，可用打夯机进行素土夯实，达到设计要求素土夯实的密实度，如果密实度尚未达到设计要求，应不断夯实，直到达到设计要求为止。

## 3、碎石垫层

(1) 首先要控制石子的质量。根据肉眼观察，禁止风化碎石进场，避免树枝等有机质混入，并按设计要求控制石子颗粒大小。

(2) 标高的控制。为保证路面标高合理，控制造价，保证施工质量，控制好垫层的厚度很重要。在回填时先在场内设置好标高控制点，并注意对控制点的保护。回填时其虚铺厚度应有所控制，以便在夯实后能达到要求。

(3) 干铺碎石垫层：人工散铺至略高于设计标高后，机械夯实至设计标高，达不到要求时应进行补差以符合要求。

## 4、砼垫层的浇筑

必须控制厚度和强度，按施工图做好砼强度试块检测工作。

(1) 在完成的基层上定点放线，每 10m 为一点，根据设计标高，路面的边线放中间桩和边桩。并在路面整体边线处放置施工挡板。挡板的高度应在砼垫层以上，但不要太高，并在挡板划好标高线。

(2) 复核、检查和确认路面边线和各设计标高点正确无误后，可进入下道工序。

(3) 按设计的材料比例配制砼试块，然后浇筑、捣实混凝土，并用直尺将顶面刮平，顶面调整至设计标高。施工中要注意做出路面的横坡和纵坡。

(4) 混凝土基层施工完成后，应及时开始养护，并及时对砼基层进行伸缩缝的切割，切割时应注意与道路面层铺设尺寸的吻合，然后考虑园路和广场面层的铺装。可用湿的稻草、湿砂及塑料薄膜覆盖在路面上进行养护。

## 5、花岗岩面层的铺装

### (1) 工艺流程

检查基层平整度并修平→放线→挑选石材→浇素水泥浆一道→铺水泥砂浆结合层→浇素水泥浆一道→铺花岗岩面板并调整→水泥干砂混合料填缝。

### (2) 施工工艺：

①面层铺装是园路和广场铺装的又一个重要的质量控制点，必须控制好标高，结合层的密实度及铺装后的养护。

②在完成的砼垫层上放样，根据设计标高和位置打好横向桩和纵向桩，纵向线每隔板块宽度 1 条，横向线按施工进展向下移，移动距离为板块的长度。

③在砼垫层上扫净后，洒上一层水，略干后先将 1：2 的干硬性水泥砂浆在稳定层上平铺上一层，厚度为 2cm 厚作结合层用，铺好后抹平。

④再在上面薄薄地浇一层水泥浆，然后按设计的图案铺好，注意留缝间隙按设计要求保持一致，面层每拼好一块，就用平直的木板垫在顶面，用橡皮锤在多处振击（或垫上木板，锤击打在木板上）使所有的石板的顶面均保持在一个平面上，这样可使园路铺装十分平整。



⑤路面铺好后，再用干燥的水泥粉撒在路面上并扫入砌块缝隙中，使缝隙填满，最后将多余的灰砂清扫干净。以后，石板下面的水泥砂浆慢慢硬化，使板与下面稳定层紧密结合在一起。

⑥施工完后，应多次浇水进行养护。

## 6、卵石路面

1、施工准备：卵石颜色、硬度、大小必须符合设计要求，水泥有产品合格证和准用证，并复试合格方可使用，砂含泥量不大于 5%，卵石必须冲洗干净。

### 2、操作工艺

(1) 根据设计要求的砂浆和砼标号进行配比，充分搅拌。

(2) 将干拌好的干浆均匀地平铺到已完成的路基或池底的基床上，分段适量地铺设，每次以 2 平方米为宜，必须拉线控制铺设标高，确保卵石嵌入后的平整度。

(3) 将卵石按设计要求镶嵌到干浆内，拍平且密实。

(4) 将嵌入拍平拍实的卵石面进行喷水，宜用喷雾器进行喷洒，直到干浆湿润为止，洒水不宜过快，防止造成局部凹陷。

(5) 洒水后清理、整型，确保线条顺直流畅。

## 7、道牙施工

道牙基础宜与地床同时填挖碾压，以保证有整体均匀密实度。安道牙要平稳牢固，后用水泥砂浆勾缝，道牙背后要用灰土夯实。

## 8、青砖、面包砖地面面层铺装

(1) 施工准备：采用普通硅酸盐水泥，水泥到现场有出厂检验报告和准

用证，并经同样送检，鉴定合格后方可使用；砖抗压、抗折强度及规格尺寸符合设计要求，颜色一致，表面平整；采用中粗砂，含泥量小于 5%。

## (2) 施工工艺：

### ① 基层处理

将砼表面上的砂浆杂物等清理干净，认真将基层凹坑内的污物剔除干净。

### ② 水泥砂浆打底

刷素水泥浆一道，在清理好基层后，浇水湿透并撒素水泥面，然后用扫帚扫匀，扫浆面积的大小应依据打底铺灰速度的快慢决定，应随扫随铺。

### ③ 找规矩、弹线

在地面纵横两方向上排好尺寸，缝宽以不大于 2 mm 为宜，当尺寸不足整块砖的倍数时，可裁割半块砖用于边角处，尺寸相差较小时，可调整缝隙，根据确定后砖数和缝宽，在地面上弹纵横控制线约每四块砖弹一根控制线，并严格控制方正。

### ④ 铺砖

纵向先铺几行砖，找好规矩，以此为筋压线，从里向外退着铺砖，每块要跟线。铺砖的操作程序是：

浇水泥浆于底灰上。砖的背面朝上，抹铺粘结浆，水泥砂浆应随拌随用，防止假凝后影响粘结效果。

### ⑤ 拨缝、修整

将已铺好的砖块，拉线修整拨缝，将缝找直，并将缝内多余的砂浆扫出，将砖面砸实，如有坏砖应及时更换。

## 四、结构工程施工工艺

## 1、钢筋工程

### (1) 钢筋制作

①钢筋进场，制作加工前，先检查钢筋表面洁净，粘附的油污、泥土、浮锈使用前必须清理干净，并及时送检验部门检定，合格后方可使用。加工好的钢筋应分类、编号堆放。

②圆盘钢筋调直后，不得有局部弯曲、残弯、小波浪形，其表面伤痕不得使钢筋截面积减少 5%。

③钢筋切断应根据钢筋号、直径、长度和数量，长短搭配，先断长料后短料，尽量减少和缩短钢筋短头，节约钢材。

### (2) 钢筋绑扎

钢筋绑扎必须严格按施工图施工规范要求组织施工，钢筋绑扎尺寸、间距、位置准确，所有钢筋搭接和锚固长度必须满足设计要求和施工规范的规定。绑扎完后必须垫好砼保护层垫块，保证钢筋位置的准确。在钢筋绑扎中特别注意柱、梁结点，钢筋密集处的钢筋分布情况及悬挑梁板结构的受力筋位置，随时纠正因踩踏而变形、移位或塌陷的钢筋。

### (3) 柱筋

①施工顺序：套柱箍筋→竖向受力钢筋绑扎→画箍筋间距→放样→绑箍筋。

②施工要点：按图纸要求间距，计算好每根柱箍筋数量，先将箍筋套在下层伸出的搭接筋上，绑扎柱子钢筋。箍筋绑扎时，箍筋与主筋要垂直，箍筋转角处与主筋交点均要绑扎，主筋与箍筋非转角部分相交成梅花交错绑扎。柱子上下两端箍筋应根据设计要求加密。在柱模封闭前，沿着柱子四周每隔 1M

绑扎保护层垫块，以保证主筋保护层厚度的准确和位置轴线的准确。

## 2、模板工程

(1) 现浇钢筋混凝土基础、柱，采用平整度高、光洁度好，硬度、强度高的九合板进行制模。钢模尺寸如不合处，配以少量木模封头，这样来保证砼构件上几何尺寸不变。

(2) 柱子模板加固采用短钢管打箍，每档间距不大于 80cm，并要求柱子支模时和支模架子相连接，以保证其竖向整体稳定性。

(3) 所用模板均上脱模油，但每次上油后的模板须经侧放一阵时间，以免支模时油迹沾污钢筋，导致构件内钢筋和砼握裹力减少而影响结构。

(4) 为了结构尺寸和建筑尺寸对应起来，特别在标高上，木工翻样时要事先考虑好，同时针对每一张木工翻样图，施工员必须在班组施工前进行复核，复核无问题后方可交班组交底，防止留下后遗症而影响装饰工程。

(5) 模板施工时，由专职质量员进行复核，复核内容包括：轴线尺寸，截面尺寸、标高、平整度、垂直度等。模板拆除按规范要求进行，拆模的时间、部位、顺序由施工员通知班组，其他人不得指挥拆模。

## 3、水电预埋套管：

水电安装根据土建施工的进度，进行水电安装预留工作，确保工程完工后不再开挖、凿洞、凿墙，破坏结构、地面等。

## 4、混凝土工程

(1) 砼所用材料预先到试验室做好砂、石料的级配试验及水泥的安定性试验，配备专人严把砂、石、水泥、水的计量关，控制砼的拌合时间和坍落度，以确保工程质量。

(2) 先进行钢筋、模板的施工，隐蔽工程验收后，方可浇筑混凝土。混凝土施工采用插入式振捣器振捣，人工提升作垂直运输。

(3) 浇筑操作前，必须对模板作一次全面检查，模板内杂物和建筑垃圾必须清理干净，模板缝隙超过 2mm 的应堵塞，模板及混凝土浇水湿润，施工缝处须套浆操作。

(4) 浇筑砼时派钢筋工和木工观察和模板，预留孔洞、预埋件、插筋等有无位移、变形或堵塞情况，发现后立即停止浇筑，并应在已浇筑的砼初凝前修整完毕。

(5) 砼浇筑完成后，应在 12 小时内加以覆盖，以避免混凝土在初凝时受冻而使结构存在隐患。

## 5、砌体工程

(1) 砌体材料：砌体进场时，必须持有产品合格证，并取样复试，合格后方可使用；采用 32.5 级水泥，进场持有质量保证书，并按规定取样送试验室试验，合格后方可使用。水泥应保持干燥，如遇水泥标号明，或出厂日期超过三个月等情况，应试验鉴定合格后方可使用，不同品种水泥不得混合使用。采用中粗砂，含泥量不得超过 5%。

### (2) 砌筑质量控制要点

- ①砌筑标高的控制。
- ②砌筑砂浆强度，饱满度的控制。
- ③砌筑轴线的控制。

### (3) 施工准备

- ①砂浆配合比按照试验室配比通知单准确计量，并按规定做好试块，到期

后及时送试验室试压。

②砂浆拌和后必须在 2 小时以内使用完毕。

③根据定位放线确定的轴线弹出砌体边线和中心线。

④砌筑前应立砖数杆，其数杆上划有砖的厚度，灰缝厚度，其数杆间距不超过 15 米，立砖数杆要用水准仪进行找平，使其数杆上的面标高线位于设计标高位置上。

#### (4) 砌体砌筑

①砌筑时先要进行摆砖，排灰缝宽度，应注意半砖何处砌为好，务必使各砖的竖缝相互交错，在同一墙面上，各部位组砌方法应统一，并使其上下一致。

②砌墙前先盘角，每次盘角砌筑的砖墙角度不要超过五皮，并应及时进行吊靠，如发现偏差及时纠正盘角时要仔细对照皮数杆的砖层和标高，控制好灰缝大小使水平线缝均匀一致，每次盘角砌筑后应检查，平整和垂直完全符合要求后才可以挂线砌墙，依准线砌筑。

③挂线、砌筑一砖厚及以下者，采用单面挂线，砌筑一砖半厚度及以上者，必须双面挂线，中间应设几个支线点，小线要拉紧平直，每皮砖都要穿线看平，使水平缝均匀一致，平直通顺。

④砖墙砌筑应上下错缝内外搭接，灰缝平直，砂浆饱满，水平灰缝厚度和竖向灰缝宽度一般 10 毫米，但不应小于 8 毫米，也不应大于 12 毫米。

⑤砖墙的转角处和交接处应同时砌筑，对不能同时砌筑必须留置临时间隔处，砌成斜槎。

⑥砌砖采用挤浆法，要领是一铲一灰，一块砖，一挤揉，并随手将挤出砂浆刮去操作时砖块要施平、墙面砌筑操作过程中，以分段控制游丁走缝和乱缝，

经常进行自检，如发现有偏差，应随时纠正，严禁事后采用撞砖纠正。

⑦砌体的垂直度采用线锤和靠尺检查。

⑧砌筑经监理、甲方、设计单位验收合格后及时回填土方。

## 六、绿化工程施工方案

### 1、苗木的采购

(1) 选择苗木时，要求苗木生长旺盛，树型丰满、无病虫害、无严重的机械损伤，具有很好的观赏性。

(2) 苗木调运过程中要确保苗木、花卉的土球、根系的完好性以及树型的完整性，并在运输时及时对苗木、花卉进行补湿浇水，保证苗木不失水，新鲜长势好。

(3) 到场地的苗木的来源、规格、数量预先报监理工程师。

(4) 当天不能栽植的苗木、花卉进行补湿遮荫等技术措施。

(5) 苗木进场验收应达到以下标准。

①落叶乔木树干挺拔，生长旺盛，树叉分枝点适度，根系完整，一般要求五个分枝以上，胸径丈量高度按国家规定。

②常绿乔木要求树型丰满，分枝匀称，起运苗木要带有完整适当的土球，按规定要求的高度、胸径、分枝计量规格。

③常绿球类，要组织密实，修剪适度，要求规格为修剪成型的净球的冠径，栽植时要求原带土球适度完整。

④花灌木要求分枝匀称，按分枝多少，生长年限，覆盖冠径来计算规格。

### 2、苗木的管理

(1) 清杂、放样

①根据所提供的场地实际现状，清理土层表面的杂物垃圾，有石灰塘、渣渍塘的地方，还要进行深挖，彻底清除，确保场地无杂物。

②清除的杂物及时运出场地，回填符合设计要求的种植土从而达到栽植的标准。

③按照规划设计要求以及植物生长的需要，进行适度场地平整、回填、清理至设计或监理工程师指定标高，土壤坡度为 1%-2%利于排水。

④依据图纸要求，堆放整理好自然坡度，达到规划的设计标准。

⑤根据设计图纸的要求标出种植部位及种植地区的轮廓，进行实地放样，确保放样的效果，如须调整种植部分，则先征得监理工程师或现场代表的同意，方可实行。

## (2) 苗木栽植：

①熟悉图纸，进行逐一校对，如有差错，立即汇报监理工程师，及时纠正。

②挖塘：按照各种苗木生长习性进行挖塘，挖塘深度与塘面直径略大于土球的直径和深度，达到种植要求。

③换土：对不适合苗木生长土壤进行更换，征得监理工程师同意后把运来的新土堆至塘边，清除原有塘里的杂土。

④施基肥：根据苗木品种规格，生长特性，采用国产 25%含量的氮、磷、钾复合肥作为基肥，每株 30-50g 拌匀填土。

⑤落塘：苗木落塘时，坑穴底根据需要，培置 150mm 熟土，有利于栽植后的生长，并对泥球进行检查，如遇有稻草，蛇皮袋材料包装的土球，必须及时清除，确保土壤与土球吻合，落塘深度一般低于地面 3-5cm。

⑥扶正：根据规划的要求，并确保竖直，也就是苗木梢部与基部垂直。



⑦回土：在回土过程中，回一层夯实一层，层层土壤达到密实，以使定植后树木根系与土壤结合良好。不致受外因摇动而影响成活，夯实标准，以脚踏无明显凹陷为准。

⑧浇水：树木栽下后应立即浇足定根水，以满足树木生长的水份需要，在浇水之前，大、中株苗木必须筑好水堰，水堰大小根据挖塘的大小而定，一般略大于塘的直径，第一次浇水采取逐步浇的方法，直到浇透为止。

⑨扶正、培土：第一次浇后，发现土壤不实，树木歪倒，进行扶正、培土夯实，然后进行第二次浇水。

⑩整形；上述工作结束后，进行整行修剪，根据各种苗木的生长特性，主要采取下述方法。

A 短截：剪去枝条的一部分，保留枝条一定长度和一定数量的芽，对枝条有一定的刺激作用，促进分枝增加生长量，确保树形效果。

B 疏枝：将树冠中间的过密枝条按影响匀称的要求从基部剪除，使枝条密度减小，树冠通风透光，减少水分蒸发，某些也可采取疏叶的办法来完成。

⑩苗木支撑：胸径 10cm 以上的常绿树、带叶的落叶树及树冠较大的树木在栽植后，为避免因风等外因的影响倾斜，需用杉木四脚桩的方法进行支撑，且杉木桩直径大于 6cm，主要程序有以下几点：

A、制桩：制桩的长度根据树冠的大小而定，长度一般支撑于树高的 2/3 处为宜，短桩根据土壤密集度而定一般长 50-100cm 为宜。

B、打桩：打桩的深度一般是 40-80cm 为宜，在打桩时要保持短桩向外一定的倾斜。

C、绑扎：在绑扎前，先要用棉布或草绳等材料作为隔物裹住树干，防止

铁丝或支撑物损伤树皮，绑扎时一定要扎紧以防晃动。

⑩清理：上述工作结束后，把栽植过程中遗留下来的杂物清除出施工场地，保持场地清洁。

### (3) 地被植物的种植

①翻土整地：对草坪地被植物铺种场地，进行土壤深翻清除杂物，并且进行局部场地的平整工作，在深翻平整的基础上进行认真的细耙，使土壤成颗粒状。

②松土：对表土以下 20cm 的土壤进行粉碎细耙，保证土质良好的疏松场地平整，并喷除草剂。

③施基肥：按每亩 100kg 的氮、磷、钾复合肥用量进行施肥，洒水地面，然后进行细耙，从而与 10cm 内土壤混合均匀。

④地被植物栽植：采用直接移栽铺设法，栽植时逐步压实，使植物与土壤很好的结合起来。草坪块与块之间的空隙填土后压实。

⑤浇水：第一次浇水逐步渗透，浇透，草坪在 3 天后再次滚压几次，保证草坪完全平整，再进行第二浇水，并在发芽生根期保持正常的湿度，有利于地被植物生长。

⑥清理：上述工作结束后，把栽植过程中遗留下来的杂物清除出施工场地，保持场地清洁。

## 3、苗木的养护管理

### (1) 乔灌木的养护

①灌溉：每年初浇一次返青水，初冬浇一次封冻水，其间应视天气情况及土壤干湿情况适时灌溉、浇水和叶面喷水。每次浇水要求浇足浇透，以利于树木

的生长和发育。

干旱季节或夏季高温季节,需加强水分管理,及时进行人工浇水或排水,杜绝因干旱或积水而影响植物长势。

②病虫害防治:以防为主,防治结合,应根据各树种的生长特性进行病虫害防治。

A: 防病药物应定期喷洒,以防为主;防虫药物则应根据虫情发生情况及及时喷洒,治早治了。

B: 根据季节和社会情况,预防自然或人为灾害对植物造成的损害。

③整形、修剪:每年应结合植物的特性及功能需要,定期对植物进行整形、修剪。

A: 死亡的植株(枝条)及时进行清除与更换。

B: 乔、灌木的枯枝、病枝、畸形枝、过密枝遮挡交通标志、影响视距的枝条应及时剪除。

C: 主树种要每两个月整形、修剪一次,保持树型整齐美观,其它树种、地被、草坪等要定期修剪,保持美观。

D: 修剪的切口必须平滑,并与树干表面齐平,防止树干损伤、高枝突起和树冠大小不一等。

④施肥:所有植物一年追肥不少于 3 次,以促进植物生长或延长绿期。施肥方法可采用叶面喷施、灌溉或坑施。每次施肥的种类和施肥量视植物生长势确定。

⑤松土、除草:春、夏植物生长旺盛,要进行经常性的松土、除草。

A: 松土深度随植物种类、大小而定,一般以 3-5CM 为宜;松土的同时应清

除树穴内杂草,防止争水夺肥。

B: 4-10 月份除 7、8 两个月每月两次除草外,其余月份每月至少除草一次,除杂草根系时应注意不损伤绿化植物的根系和枝叶。

⑥补植:各类树木的死亡、缺失,应及时清除死株,并及时补植。补植的苗木应与原栽植的树木种类、外形一致,规格应稍大些或根据业主的指令进行。

## **(二) 草坪、地被养护措施**

种植施工完成后,一般经过 1-2 周的养护就可长成丰满的草坪还要进行养护,方能保证草坪景观长久的持续下去。

1、灌溉: 灌水时间: 返青到雨季前. 这一阶段气温高, 蒸腾量大, 需水量大, 应灌水 5—8 次。雨季基本停止灌水。这一时期空气湿度较大, 草的蒸腾量下降, 可少浇而不浇。雨季后至枯黄前应多浇水。一天之中, 气温不超过 25 度, 任何时间均可, 但是超过 25 度时, 应避开高温, 以免草坪被灼伤。灌水量: 每次浇水应以浇透为主

2、施肥: 应以氮肥为主, 草坪建好后在生长季而施追肥, 建植前每亩施用 N-P-K 复合肥, 在生长季每月应追一次肥, 这样可增加枝叶密度, 最后一次不应晚于 9 月中旬。

3、除杂草: 杂草是草坪的大敌, 杂草的侵入会严重影响草坪的质量。草坪中最常见的杂草有单子叶杂草和双子叶杂草。一年中七、八月份危害最严重, 杂草清除一般采用人工除草和选择性化学除草剂除草, 选用的除草剂样品 7 天前提交监理工程师批准。除双子叶植物杂草的药剂有 2.4D 酯, 每亩草坪一次用量为 2.5-3 市两, 加水 3000-5000 斤稀湿; 二甲四氯, 每亩草坪为 3-6 市两, 加水同上; 还有对水花生可用水花净除灭, 注意喷药时发展注意天气、

温度、风向等因素。

4、施肥：施肥是草坪管理中一项重要措施，除了在播种前施足基肥(营养土)外，还要重视生长期各阶段的追肥工作，以促进根茎生长和提高与杂草的竞争能力。追肥采用无机肥料，直接撒在草坪上，然后接着灌水。施肥时一般在初夏和初秋进行，一年不少于两次。

5、修剪：修剪是维持优质草坪的主要管理措施之一。它的目的在于特定的范围内保持顶端生长，控制不耐刈害的营养生长，维持一个美观持久耐用的草坪。草坪的修剪，随草的种类和生长环境不同而定。草坪修剪后要保证整齐美观，修剪后，及时清理剪下的碎草。每处草坪时间控制在 2-3 天内迅速完成。

## 七、木制作工程

### (一) 材料要求

木材采用硬木，为防止木材开裂，在木材两端刷聚醋酸乙烯乳液，堆积木材场地要求平整、干燥并有一定的坡度，以利于排除积水，每层木料都用厚度相同的垫木隔开，以利通风。

### (二) 木构施工要求：

表面进行防腐处理，其间距按设计规定放置，木构应边连续通过两跨檩距，木构端头在木构上应互相借开，不得采用斜搭接的形式。装订后，要求坡面平整，木色三间连接采用螺栓，螺栓的排列采用两纵行齐列，并应避开木材髓心。砼浇筑时应在花架木安装位置放置预埋件，待砼达到一定强度后，进行木构安装，安装时对木构进行校正后，将木构铁件与预埋件焊接牢固，确保木构与梁的整体稳定性。

需要开榫的木料，端头允许有裂纹，不允许带节子，需要打眼的木料，端头在眼子以外允许有节子，不允许有裂纹，外露面要好，内隐面可以带有不超过允许范围的缺陷。

## 八、饰面工程

### （一）镶贴花岗岩块材

根据设计要求，核对品种、规格和颜色，安装前应先放好平线，确定中心线及边线，自下而上进行安装，按墙面拉线顺直用钢尺测定长度，确定分块和调整缝隙。安装时，块材用铜丝与墙面绑扎牢固，底部用木块垫塞，块材与块材之间在顶端接缝处，用云石胶粘结，块材料安装固定后，先用水将缝隙冲净，然后将缝隙堵严，用水泥砂浆分层灌注，每次灌入 20cm 左右，待初凝后再继续灌注。离块材上口约 8cm 处，待安装好上一层块材后，再连续浇灌，花岗岩表面受污染，可根据程度用稀盐酸刷洗并冲净。

### （二）木材面油漆

刷底油时，木材表面应涂刷均匀，不得遗漏，抹腻子对于宽缝、深洞要深入压实，抹平刮光，磨砂纸，要打磨光滑，不能磨穿油底及磨损棱角。涂刷清漆时，均应做到横平竖直，纵横交错，均匀一致。在涂刷时应先上后下，先内后外，先浅后深色，按木纹方向理平理直。色调均匀，拼色相互一致，表面不显露节疤、刷纹。

## **第六章 季节性施工措施**

### **一、雨季施工措施**

(一) 项目管理部实行雨季干部值班制度, 根据天气预报情况与施工安排结合起来, 为保证雨季施工的质量、安全、工期等做好准备。做好雨季施工的安全生产教育和交底工作, 并制定雨季施工安全措施。

(二) 基坑处在地势较低的位置, 基坑开挖后容易积水, 造成边坡下坍。

因此，基坑开挖一般应在雨季前施工完成。而且在施工过程中，随时注意基坑土层的变化，以防土方坍塌。基坑内采取湿土排水，在草包围护四周设置排水沟和集水井，利用块石垫层作盲沟及时进行排水。

(三) 土方压实工作尽量在雨季前施工完成，以免雨水冲刷挖方边坡和泥水污染周围环境。

(四) 雨天要及时检查电器线路、插头，必要时切断电源，防止电器设备漏电。机电设备要遮盖防雨，并接零线和安装漏电断电保护装置。

(五) 机电设备的电闸箱采取防雨、防潮等措施，安装接地保护装置。

(六) 及时对材料、设备等进行遮盖，防止损坏或失效。下雨导致不能施工时，对施工机械设备进行全面的维修保养，使之处于良好的状态，待雨天过后，安排全体施工力量进行加班加点，把因下雨而耽误的工程进度抢回来，以保证施工按计划进行。

## 二、夏季施工措施

(一) 认真做好测温工作，加强气象台联系，及时了解近期天气预报，并组织收听每天的天气预报，做到有备无患。

(二) 做好夏季施工各种化学外加剂的采购和保管工作，并做好外加剂的配比、计量工作。

(三) 夏季施工的安全生产教育和交底工作，并制定夏季施工安全措施，对各种机械做好防暑工作和定期检修，保持机械性能完好。

(四) 对苗木等必须做到随起挖、随栽植，环环紧扣，尽可能缩短施工时间，栽植后及时淋水，并经常进行叶面喷水，高温、强阳时要采取防日灼措施，提高苗木成活率。



(五) 施工根据具体情况合理组织劳动力和机械设备。合理调整作业时间，尽是避让中午高温气候。

(六) 施工现场因地制宜，搭设休息凉棚。

## **第七章 质量保证措施**

### **一、质量保证体系**

为了达到工程的质量目标，建立以项目经理为首的质量管理保证体系，由技术负责人负全责，由施工、质检、材料和施工队组有关人员共同参加，组成全面管理体系，确保目标实现。

### **二、质量管理措施**

(一) 本工程中推行全面管理体系，即全员、全工地、全过程的管理，在每一道工序施工前，项目部向作业队组进行详细技术交底。

(二) 坚持方案在先，样板开路，项目部根据各分部分项工程的特点，先编制分部分项较全面详细的施工方案，经监理审批后做出样板，经业主和监理

验收后方可施工。

(三) 坚持挂牌施工, 落实质量责任制, 项目部将根据工种特点, 把各个分部分项按施工难度和工艺要求划分若干条块, 将相关专业队组的人员进行筛分, 确定各个部位的操作者, 即方便现场管理, 又可保持质量的可追溯性, 使质量管理动态条块分明。

### 三、质量控制技术管理

(一) 加强技术管理, 认真贯彻各项技术管理制度, 开工前落实各级人员岗位责任制, 确保劳务素质精良, 所有操作者上岗前均经培训和应知应会考核, 持证上岗率达 100%。从根本上保证工程项目所需的操作者的素质。

(二) 坚持把好质量验收关, 每道工序均由各专业队组自检, 自检合格后项目部专职质量检查, 检查合格后报监理工程师验收, 并做好隐蔽工程记录, 施工结束后, 认真进行工程质量检验和评审, 做好技术档案管理工作。

### 四、质量控制措施

(一) 制定工程质量严格控制的关键措施。如对原材料质量、模板质量、施工顺序、施工操作规程等作出明确的规定, 并在施工过程中严格实施。

(二) 抓住材料供应关控制质量。所有工程材料进场都必须具有质保书, 对水泥、钢材等按规定取样复试, 合格后方可使用, 材料采购应由技术部门提出质量技术要求交材料部门, 采购中坚持“质量第一”的原则, 同种材料以优质为选用的先决条件, 其次考虑价格因素。

#### (三) 模板质量控制

模板质量是保证砼质量的重要基础, 必须严格控制。

1、所采用的模板质量必须符合相应的要求, 旧模板使用一定要认真整理,

去除砂浆、残余砼，并调直、整平。

2、模板拆除严禁野蛮作业，不得抛、挖、扔。

3、模板使用时注意配套使用，不同规格模板合理结合，尤其是在不合模板数的地方，要采用木模板嵌补，以保证构件几件尺寸的正确。

4、地面施工控制质量

铺装工程在大面积施工前，先做样板或样板间，经质检部门和设计部门、监理工程师及甲方认可后再进行大面积施工，对于新材料、新工艺坚持先试验后施工的原则。

5、认真整理资料，确保工程资料齐全。做好工程技术资料的搜集与整理工作，按照国家质量验收评定标准以及质量监督站对工程资料的规定，根据工程进展情况，做到及时、真实、齐全，本工程资料由专人负责搜集与整理。

6、墙体工程质量控制

(1) 确保原材料的质量，所有砖必须有质保书，并进行复试，满足设计强度时方可使用，所有石材表面污垢等杂物在使用前必须清除干净。

(2) 砖墙砌筑前必须提前将砖浇水湿润。

五、分部分项工程质量保证措施

(一) 模板工程质量保证措施

1、模板在每一次使用前，均应全面检查模板表面光洁度，不允许有残存的砼浆，必须认真清理，然后喷刷一层无色的薄膜剂或清机油。

2、安装模板前应检查预埋件、拉结筋、预留洞位置尺寸、数量及固定情况，安装模板前应将模板内的垃圾杂物清除、冲洗浮灰。

3、梁柱模板要专人修补，模板拼缝有明显缝隙者，必须采用油腻子批嵌

或海绵塞缝，确保表面平整接头方正和不漏浆。拆除模板必须得到项目工程师的认可，并有拆模通知单方可进行拆模。

4、模板在校正或拆除时，绝时不允许用棒撬或用大锤敲打，不允许在模板上留下铲毛或锤击痕迹。

5、对木模本身的质量应认真检查，钢围楞不直者不得使用，木模表面有脱皮，模板有变质者不得使用，木围楞及木搁栅挠曲不直不得使用，模板的补缺必须认真、规范、吻合、严密不漏浆。

## (二) 钢筋工程质量保证措施

1、钢筋工程施工前按设计图纸由施工员提出配料清单，同时应满足设计对接头分布及错开的要求。搭接长度、弯钩等符合设计及施工规范的规定，品种、规格需要代换时，应征得设计单位同意，并办妥手续。

2、所用钢筋具有出厂质量证明，对进场的钢筋均应进行抽样检查，并附有复试报告，未经试验不得使用，并且做好钢筋的待检、已检、待处理、合格和不合格的标识。

3、绑扎钢筋前应由技术负责人向班组进行交底，内容包括绑扎顺序、规范、间距、位置和保护层、搭接长度与接头的错开位置，以及钩型式等要求。

4、注意满足砼浇筑时的保护层要求。砼垫块按设计的保护层厚度事先做好带丝预制砼垫块，垫块设置的间距宜控制在 1 米以内。

5、加强施工工序质量管理，在钢筋绑扎过程中，除班组做好自检外，工长、技师、质检应随时检查质量，发现问题及时纠正。为防止返工，钢筋可采取按工序分阶段验收，不经隐蔽工程验收合格，不得进行下道工序施工。

### (三) 砼工程质量保证措施

1、严格把好材料质量关，钢材、水泥进场必须检查质保书，不合格的材料拒绝收货，水泥验看质保书，合格后再取样复试，严格水泥保管制度，不使用受潮结块或过期水泥。

2、强化岗位责任制，使浇筑、养护全过程得到控制。

3、认真制作试块，现场设立标准养护室，并配备相应的恒温设施。

4、为提高砼的和易性、可操作性及节省水泥用量，在砼拌和中掺加磨粉煤灰或减水剂，以确保砼的浇筑质量。

5、严禁在砼浇筑过程中任意加水，发现砼有离析、泌水现象，必须在浇筑前进行二次搅拌。

6、在砼浇筑前，对模板、钢筋等进行全面自检、专检，经复验后请业主代表、监理验收，办理隐蔽验收手续后开始浇筑砼，并派专人养护。

7、防止砼缺棱掉角的技术措施。

(1) 加强模板转角处连接，使转角处模板紧密结合无缝隙。

(2) 浇砼前浇水湿润模板，防止砼棱角失水。

(3) 拆模时注意保护棱角。

(4) 拆模后加强成品保护，采用护角措施。

### (四) 砌筑工程质量保证措施

1、所有的砖必须有出厂质量证明，进场时应对砖进行抽样检验，并附有复试报告，没有出厂质量证明和复试报告的不得使用。

2、砖墙砌筑前应由技术负责人向班组进行交底，内容包括组砌方法，砂

浆的配合比，质量等要求。

3、现场制作的砂浆，实行挂牌制度，并严格执行过磅制度，确保砂浆等级符合要求，并按规定留设试块。

4、墙体砌筑前，派专人将砖块隔夜浇水湿润。

5、墙体砌筑时，派专人检查，做到轴线位置、标高的准确性。

6、严格按砌筑操作规程和要求，随时抽查砂浆饱满度，确保砂浆饱满和砌体质量。

7、及时收集、整理各项技术资料，并进行分类归档。

#### (五) 地面工程质量保证措施

1、建立地面工程质量保证体系，坚持质量三检制、样板制、岗位责任制。

2、地面工程坚持按高级地面标准检查验收，贯彻“严格把关”和“积极预防”相结合的质量管理办法。坚持先定验收标准、定样板、定材料、定做法，再施工。所有材料须经甲方、监理、施工单位的技术负责人认可后方可进场，并执行验收手续，凡不符合要求的材料不得进场。

3、地面铺装要先做样板块，经甲方及质监部门认可后方可全面进行。

#### (六) 测量工程质量保证措施

1、测量定位所用的经纬仪、水准仪及工艺控制质量的检测设备必须经过校验合格，在使用有效周期内的测量器具按二级测量标准进行测量检测控制。

2、测量基准点要严格保护，避免撞击、毁坏。在施工期间，要定期复核基准点是否发生位移。

3、总标高控制点的引测，必须采用闭合差测量方法，确保引测结果精确。

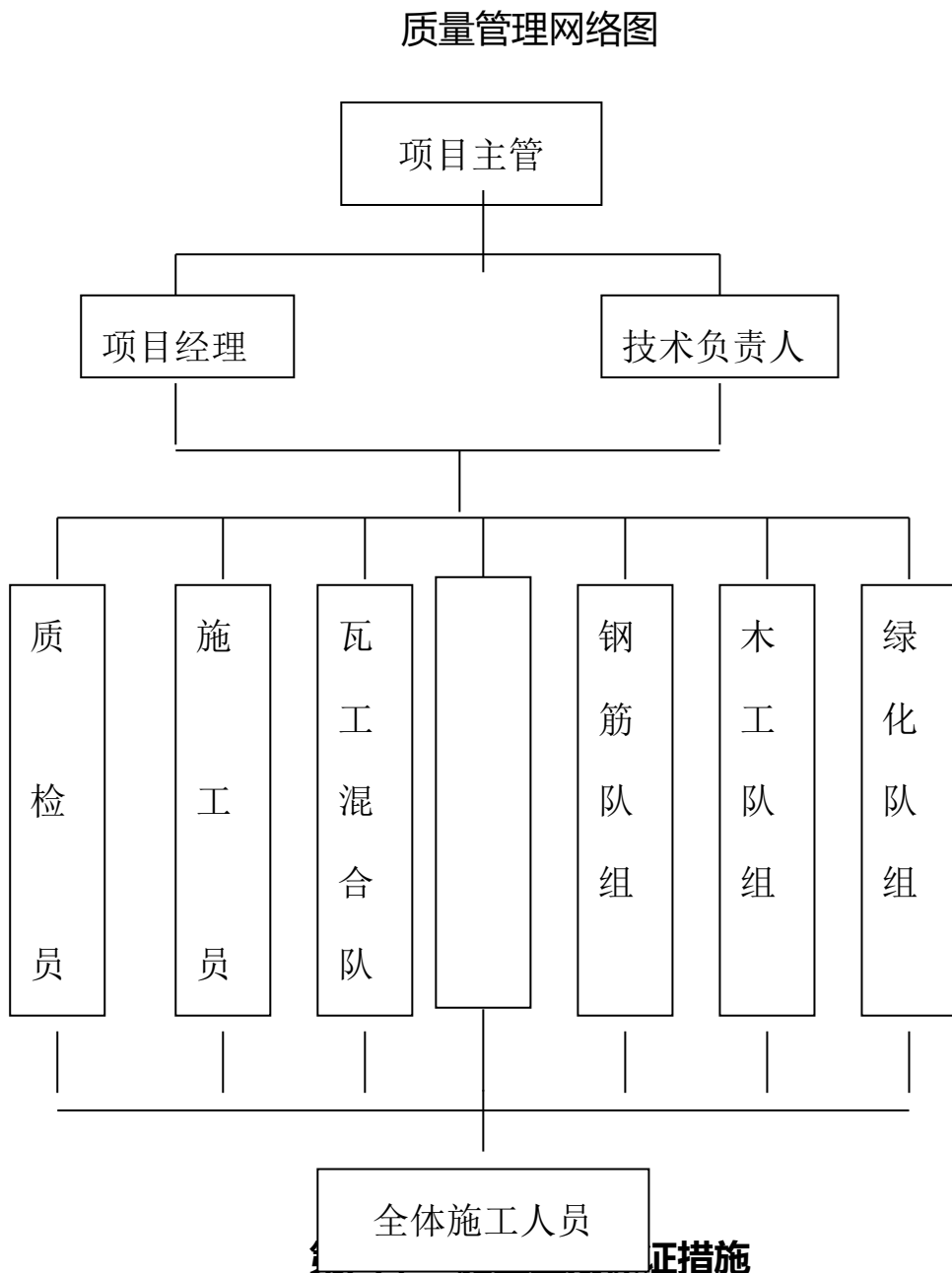
4、所有测量观察点的埋设必须采用闭合差测量方法，确保引测

结果精确。

5、轴线控制点和总标高控制点，必须经监理书面认可方可使用。

6、所有测量结果，应及时汇总，并向有关部门提供。

### (七) 质量管理网络图



#### 一、确保工期措施

为保证工程按期完成，实行如下措施：

## （一）建立有效的管理体系

组建强有力的现场管理项目部，选择业务素质好、技术水平高的管理人员充实到项目部管理层，以确保整个指挥体系从上到下精明能干，同时职责分明，即保证项目经理领导的权威性，又注重发挥各职能层的主观能动性，齐心协力做好本工程施工每一个阶段的工作。

## （二）管理制度严格规范

确保每个施工环节的正常运转，现场项目部将使整个管理工作制度化、规范化，做到有章可循，有法可依，保证整个集体的强大战斗力，现场制定严格的岗位责任制度、质量和安全保护制度、作息制度、综合治理制度等。

## （三）保证工程进度的具体措施

### 1、管理措施

（1）对本工程施工进度、物资、劳动力、资金和设备进行高度和平衡，解决施工中的各类矛盾，确保工程顺利进行。

（2）确保工期材料准备充足，模板、周转材料的投入必须满足工程施工需要。

（3）施工中应掌握控制好主导关键线路的流程，合理安排工序，利用空余时间安排辅助线路的工序工种。

（4）施工进度安排应充分考虑专业施工队的施工，如分包专业队的工种，施工应及时提供立体交叉施工的条件，施工进度安排应确保各专业工种的穿插进行，协调工序间关系，确保各工种的顺利开展，安全防护设施到位，安全工作做到万无一失。

（5）制定周进度计划和月进度计划，应明确安排各专业工种的穿插起始



时间、结束时间，并具有实际可行和可操作性。加强施工组织管理，避免和减少窝工现象发生，使各分部分项工序以最大限度合理搭接，保证施工流水段能按计划正常运转，确保各个节点工序按时或提前完成，从而做到以周保月，以月保阶段控制点，以各控制点保总进度。

(6) 认真抓好施工进度的三级动态管理，三个计划做到总体衔接和稳定平衡，通过信息反馈，对计划作有效的动态控制。建立每周例会制度，认真检查进度计划完成情况，及时解决施工中出现的的问题，根据检查落实情况，高速实施进度计划并做好调度。

(7) 及时按照停电、停水通知，事先做好其它工作安排。

(8) 实行工人工资与产量、质量挂钩，每天工作量落实到班组及个人，凭施工员签证的“任务通知单”兑现工资，重奖重罚及开展重点工程立功竞赛活动。调动职工积极性，加班加点，保证质量，按计划实施。

## 2、技术保证措施

(1) 充分发挥施工技术水平，运用先进的施工技术、测量技术、模板施工技术等技术等，依靠技术及工艺确保工程施工顺利、快速地进行。

(2) 编制详细的施工网络计划，根据设计图纸、现场条件以及建设单位对阶段工程完成要求，从施工流程搭接安排上进行优化。

(3) 进行多方案比较，优化方式方案，积极选用建设部推广的十项新技术、新材料，以技术先进为指导思想，向技术要效率，保证工期的顺利完成。

(4) 找出施工过程中的特殊、关键工序，落实合理有效的施工方法和措施，着重投入机械设备和劳动力，安排好每一阶段的施工流程。

(5) 建立及完善质量体系，将工程质量落实到每个施工管理人员和操作

人员，加强分部分项工程施工的技术交底，特别是特殊、关键工序，应在施工过程中加强监督控制，做到一次成优，并加强成品保护，从而提高工作效率，保证工期。

### 3、劳动力保证措施

根据进度计划、预算用工以及项目部任务单，配足所需的劳动力，并根据工程进度需要，及时调整劳动力，必要时配备两班作业人数，24小时实行连续不间断作业，以确保施工进度。

### 4、材料和机械设备保证措施

(1) 充分利用我公司机械设备的优势，配备数量足够、性能先进的机械设备，提高机械化作业程序，最大限度的发挥机械作业效率，为加快工程进度作有力的保证。

(2) 根据施工进度，编制材料供应计划，及时组织材料采购进场，以满足生产需要。

(3) 确保供应材料的质量，避免退货处理和停工待料，影响工程工期。

### 5、施工协调统筹得当

施工过程中的协调工作包括生产计划协调、材料协调、劳动力协调、机具设备协调、作业面之间的协调、专业工种之间的协调以及与外部的协调工作。此项工作项目经理应作为头等大事来抓，进行一周工作布置、任务安排、明确目标、落实措施，每天下班前召开工程例会，解决当天施工过程中存在的问题，协调下一步工作。

### 6、施工计划有条不紊

计划是龙头，加强计划的指导作用的控制进度的必要手段，在施工中，项

目部将以本施工组织设计为基础，制订严密的分项工程作业计划，做到前紧后  
榅，并将计划按月、周分解到每个作业班组，特别注重保证日计划的实现，本  
公司还将采取各处形式的内承包制，将生产效益和职工的切身利益挂钩，同时，  
在施工中，我们将定期检查计划的执行情况，及时解决存在问题，使施工按照  
预定的计划要求有条不紊地进行。

### 7、提高机械利用率

提高设备利用率是发挥机械化施工的基本保证。为保证工期目标的实现，  
本公司还将充分利用施工间隙，对各种施工机械和计量器具进行保养和维修，  
机械使用中若发现隐患应立即进行检修，以保证机械设备完好率达到 95%以  
上，计量器具合格率达到 100%，机械利用率达 100%，为目标管理创造第一  
有利要素。

## 第九章 安全生产和文明施工措施

### 一、安全生产管理体系

建立以项目经理为首的现场安全生产体系，设专职安全员一名，全面负责  
现场安全生产的监督和整改工作。

安全管理体系：项目经理→专职安全员→各专业组长→全体施工人员

### 二、安全生产保证措施

#### (一) 建筑施工安全一般规定

1、严格贯彻执行国家颁发的《建筑安装技术操作规程》和其它有关文件、  
安全防护规定，坚持使用“三宝”，严格执行现场施工“十不准”。

2、施工前应逐级做好书面安全技术交底工作，检查安全防护措施，机械

设备和电气设备等进行检查，确定其符合要求后方可使用，同时应做好施工日记记录。

## （二）防火和防雷设施

1、建立防火责任制，将消防工作纳入施工管理计划内，工地负责人向职工进行安全教育的同时，也应进行防火教育，定期开展防火检查，发现火灾隐患应及时整改。

2、配备一定数量的消防灭火器材。

### 3、施工机械安全防护一般规定

（1）各种机械设备的操作人员，都必须经过专业与安全技术培训，经有关部门考核合格方准上岗，严禁无证人员操作。

（2）各种机械操作人员，必须懂得所操作机械的性能，安全装置，熟悉安全操作规程，能排除一般故障和日常维护保养。

（3）工作时操作人员必须穿戴好防护用品，集中思想，服从指挥，谨慎操作，不得玩忽职守或将机械随意交给他人操作。

（4）交付现场使用的机械设备，必须性能良好，防护装置齐全生产及安全所需物品配套，并经设备部门和现场负责人认可，方能使用。

（5）机械设备进入作业点，工程负责人应对操作人员进行作业任务和安全技术措施的详细交底。

### 4、现场临时用电一般规定

（1）必须建立健全电气安全管理制度和各级岗位责任制，应加强施工现场的各类电气设备和线路管理，技术部门和安全部门负责监督检查，现场的值班与维修电工应负责管辖各自职责范围内的电气设备及线路的正常运行。

(2) 对施工用电进行专项用电设计，编制的设计方案须经施工单位技术负责人审批后方可实施，安装完毕后，应由工程施工和动力设备部门验收签字，并送安全部门备案，方可投入使用。

(3) 临时用电工程中，线路与设备安装、维修必须由持证电工完成。

(4) 对于施工现场的电气设施必须达到以下要求：

①凡是能触及或接近带电体的地方，均应采取可靠绝缘与屏护等措施或保证安全距离。

②各类导线的选型，应严格保证规定的安全载流量，安装、敷设应保证安全。

③所有电气设备都应有过载和短路保护。

④现场重要(或危险)部位，应有醒目标志。

(5) 施工现场必须建立健全以下电气安全制度

①各类电气设备、设施安全操作规程。

②电气安全值班制交接班制。

③电气设备、线路的检查、维修和保养记录制度。

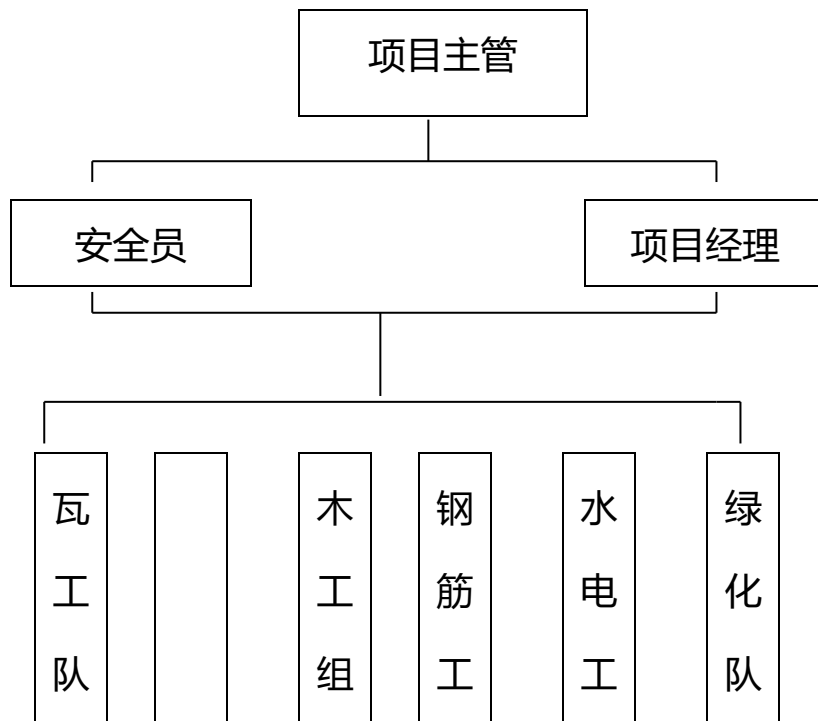
④各类电气事故的预防及处理方法。

⑤考核及奖惩规定。

(6) 施工现场不得带电作业。发生电气事故，必须按“三不放过”的原则认真查处，并立即采取有效的防范措施，及时按事故报告程序上报。

(三) 安全管理网络图(见附表)

### 安全管理网络图



#### (四) 场容场貌

1、施工现场布置设施、设备应按现场布置图搭设，并随施工的不同阶段及时更换布图和合理调整现场临时布置。

2、在施工现场，按有关要求，设置“五牌二图”以及安全宣传标语和警告牌。

#### (五) 材料堆放

1、砂石材料分别堆放，底脚随用随清，灰池砌筑质量符合标准，布局合理、整洁，做到灰不外溢，渣不乱倒。

## 2、现场搅拌系统的场容管理

(1) 现场搅拌系统、材料堆场和仓库应布局合理，效能便利。

(2) 砂石堆放必须布置合理。

## (六) 交通保证

为确保车辆安全进出工地，特别是各种建筑材料车辆进出场，应做好与当地交通管理部门的协调工作，以维护好施工现场与外界交通秩序。

## (七) 文明建设措施

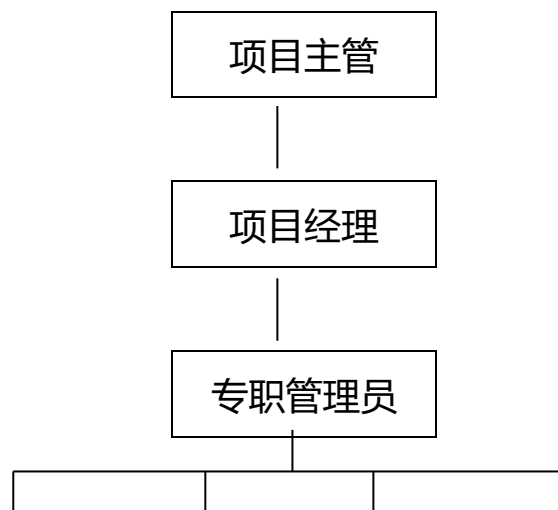
1、开展文明教育，施工人员应遵守当地市民“七不”规范。

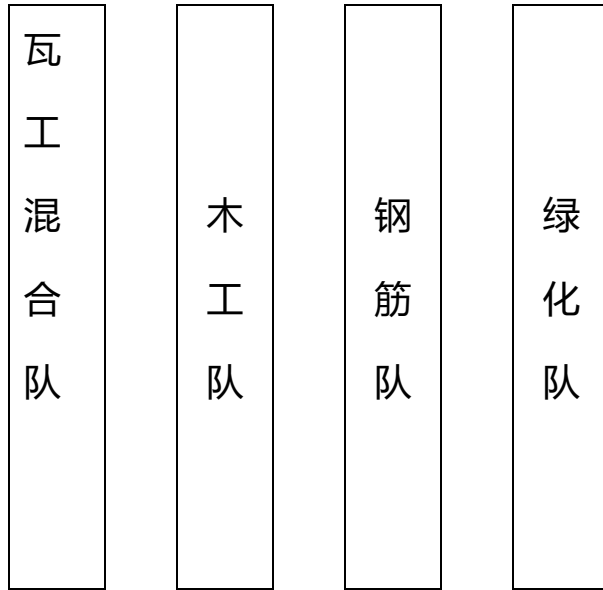
2、加强班组建设，有三上岗一讲评的安全记录，有良好的班容班貌。项目部给施工班组提供一定的活动场所，提高班组整体素质。

3、加强工地治安综合治理，做到目标管理、制度落实、责任到人。

## (十) 文明施工组织管理网络图

文明施工组织管理网络图





## 第十二章 环境保护措施

经现场勘察基建工地外侧，对噪声的控制标准较高，四周有较密集的居民住宅区。为减少施工中对周围环境的干扰，减少噪声的影响是本工程技术措施和人为因素控制的重要环节。为有效降低噪声，使之对周围环境的影响降到最低限度，特制订如下方案：

- 一、认真安排施工计划，尽量避免将砼浇筑高峰期安排在夜间。
- 二、做好机械设备的保养保修工作，对机械设备定期检查，定员负责检修和保养，保持良好的运行，从而更好地控制噪音。
- 三、运输材料的车辆进入现场，严禁鸣高音喇叭。
- 四、施工现场环境管理

建立现场环境管理责任制，从领导到职工、从施工单位到分包单位，均要树立“环保”意识。易燃易爆及化学品应有专职保管及施工使用控制措施，工地废水、生活污水均有排除措施。



主要施工机械设备表

序号	机械设备名称	型号规格	数量	国别产地	制造年份	额定功率KW	生产能力M/H	备注
1	砼搅拌机		1	南京	2005		良好	
2	平板 振动器		1	南京	2005		良好	
3	洒水车	KF6100GSS	1	南京	2006		良好	租赁
4	木工刨床		1	南京	2002		良好	
5	钢筋 切割机	JG-400	1	南京	2000		良好	
6	振动棒		2	上海	2004		良好	
7	电焊机		1	常州	2002		良好	
8	水准仪		1	常州	2001		良好	
9	铁夯		1	上海	2001		良好	
10	草坪		1	南京	2004		良好	





