

CoYis · 建筑一生

(某某楼工程)

季节性 (高温季节、冬季、雨季) 施工方案



建筑一生

<https://coyis.com>

建筑一生有限公司

CoYis · 建筑一生 A2#、A3#楼项目部

2025 年 3 月

目录



说明

建 筑一生网，提供最新最全的建筑咨询、行业信息，最实用的建筑施工、设计、监理资料，打造一个建筑人自己的工具性网站。

请关注本站微信公众号，免费获得最新工程资料

网站地址： <https://coyis.com>

微信公众号

本站特色页面：

➤ 工程资料 页面：

提供最新、最全的建筑工程资料

地址：<https://coyis.com/dir/ziliao>

➤ 工程技术 页面：

提供最新、最全的建筑工程技术

地址：<https://coyis.com/dir/technical-reserves>

➤ 申明：

建筑一生网提供的部分资料来自互联网下载，
纯属学习交流。如侵犯您的版权请联系我们，
我们会尽快整改。请网友下载后 24 小时内删除！



工程计算器



推荐页面

- 1、 建筑工程见证取样：<https://coyis.com/?p=25897>
- 2、 安全、质量技术交底范本：<https://coyis.com/jishu-jd>
- 3、 强制性条文汇编：<https://coyis.com/?p=29401>
- 4、 通用规范合集(37本)：<https://coyis.com/tar/tongyong-gf>
- 5、 房屋建筑工程方案汇总：<https://coyis.com/?p=16801>
- 6、 建设工程（合同）示范文本：<https://coyis.com/?p=23500>
- 7、 建筑软件：<https://coyis.com/?p=20944>
- 8、 安全资料：<https://coyis.com/tar/anquan-ziliao>

施工相关资料：

- 1、 施工工艺：<https://coyis.com/tar/shigong-gy>

监理相关资料：

- 1、 第一次工地例会：<https://coyis.com/?p=25748>
- 2、 工程资料签字监理标准用语：<https://coyis.com/?p=25665>
- 3、 监理规划、细则：<https://coyis.com/tar/ghxz>
- 4、 监理质量评估报告：<https://coyis.com/tar/zl-pg-bg>
- 5、 监理平行检验表：<https://coyis.com/ziliao/jlzl/2018082118922.html>
- 6、 隐蔽验收记录表格（文字版、附图版）汇总：
<https://coyis.com/ziliao/2022042447903.html>
- 7、 监理安全巡查记录表汇总：
<https://coyis.com/ziliao/jlzl/2022042047706.html>
- 8、 监理旁站记录表汇总
<https://coyis.com/ziliao/jlzl/2022031844058.html>

建筑资讯：

- 1、 建筑大师：<https://coyis.com/tar/jianzhu-dashi>
- 2、 建筑鉴赏：<https://coyis.com/dir/jzjs>

QQ 群：

建筑一生千人群：737533467 点击加群

季节性（高温季节、冬季、雨季）施工方案

鉴于本工程实际情况，本工程总工期 580 日历天，大部份的分部分项工程均为跨季度施工，因此针对不同季节气候，我们将采取不同措施进行指导施工，以确保工程质量。

9.1 季节性施工总体要求

(1) 预防为主、防抢结合；全面布置，保证重点；统一指挥，统一调度。

(2) 服从当地人民政府及防汛部门的领导，坚持服从大局、分工合作、各司其职。

(3) 确保信息畅通。与当地气象部门密切联系，随时掌握当地气象情况。由于夏季施工暴风雨等恶劣天气的不确定性和突发性，对破坏程度难以进行预测，需要加强对气象信息的控制管理，及时采取有效的安全措施，加强防范。

(4) 防护的全面性。施工现场涉及面较广，包括各部分现场和临时设施的安全防护以及全部人员的安全，因此在制定安全措施时一定要全面细致周到，不可因事小而不为，以留有隐患，带来损失。

(5) 科学组织施工。编制施工组织设计时充分考虑雨期施工的特点，将不宜在雨季施工的工程提前或延后安排，根据天气合理搞好作业安排。搞好工序穿插，提高工效和施工速度，遇到较大的暴风雨天气应停止施工。

(6) 快速反应做好防汛抢险救灾应急准备，在雨期施工时，各种防护措施要进一步加固，对脚手架以及仓库、防护棚、临时设施等采取有效的加强措施。确保抢险救灾物资人员到位，发生险情立即启动应急预案。

(7) 雨季施工总的原则是“做好排水、挡水、防水工作”，大雨期间暂停施工，大雨过后即可施工，暴雨过后不影响施工。

9.2 施工准备

(1) 结合工程实际情况，完善和落实高温季节的安全生产责任制，制定防暑降温应急预案。突出高温季节安全生产重点，加强安全生产防护。

(2) 根据高温季节高温施工现场的特点，加强施工人员的劳动保护工作，为施工人员配备必要的劳动保护用品；做好现场重要部位的安全防护，施工现场应准备充足的茶水等防暑降温用品和人丹、风油精等必备的常用药。

(3) 针对高温季节雷暴雨、台风多发特点，安质部及各班组要做好施工现场的防汛、防雷工作，机械设备必须按规定做好避雷接地，施工机械和照明装置应做好保护接零。

(4) 认真开展高温期间安全生产检查工作，高温期间施工人员心情普遍存在心烦意乱，

安全管理要突出人性化。

(5) 为了保证在雨季施工期间，在发生大雨、暴雨天气等险情时，能够及时组织人员进行抢险救灾，成立雨季施工领导小组。由项目经理任组长、项目副经理和项目总工任副组长，各部门负责人、各架子队负责人为组员的雨季施工领导小组。雨季到来之前，组织有关人员按照方案要求进行技术交底，制定雨季施工计划，为雨季施工提供技术准备。

(6) 雨季施工前，整理施工现场。检查场内外的排水设施，清理施工现场的排水沟，保证排水畅通确保排水设备完好，以保证暴雨后能在较短的时间排出积水。

(7) 大型模板、原材料、成品、半成品的防护，全面定期检查，及时维修，四周排水良好，墙基坚固，不漏雨渗水，钢材等材料存放采取相应的防雨措施，确保材料的质量安全。

(8) 检查现场各种机具、设备的防雨设施，保下机具入棚和具备防雨功能，机电设备机座均垫高，不得直接放置在地面上，避免下雨时受淹。漏点接地保护装置应灵敏有效，雨季施工前检查线路的绝缘情况，做好记录，雨施期间定期检查。

9.3 高温季节施工方案

9.3.1 高温季节主要施工内容

本工程高温季节主要进行土方开挖、地基基础施工、装饰装修工程、机电设备安装等作业内容。

9.3.2 高温季节安全管控

高温季节气温较高，且空气湿度较大，因此，我们要做好高温季节施工保护措施，以安全生产为主题，以“防暑降温”为重点，只有抓好安全生产，才可确保工程质量。

1、保证措施

(1) 对高温作业人员进行就业前和入暑前的健康检查，凡检查不合格者，均不得在高温条件下作业。

(2) 炎热时期应组织医务人员深入工地进行巡回和防治观察。

(3) 积极与当地气象部门联系，尽量避免在高温天气进行大工作量施工。

(4) 对高温作业者，供给足够的合乎卫生要求的饮料，含盐饮料。

2、组织措施

(1) 采用合理的劳动休息制度，可根据具体情况，在气温较高的条件下，适当调整作息时间，早晚工作，中午休息。

(2) 改善宿舍，职工生活条件，确保防暑降温物品及设备落到实处。

(3) 根据工地实际情况, 尽可能快速组织劳动力, 采取勤倒班的方法, 缩短一次连续作业时间。

3、技术措施

(1) 确保现场水、电供应畅通, 加强对各种机械设备的围护与检修, 保证其能正常操作。

(2) 在高温天气施工的如混凝土工程, 抹灰工程, 应适当增加其养护频率, 以确保工程质量。

(3) 加强施工管理, 各分部分项工程坚决按国家标准规范、规程施工, 不能因高温天气, 而影响工程质量。

9.3.3 高温季节质量管控

当昼夜平均气温高于 30℃时, 混凝土与砌体工程的施工应按照夏期施工办理。

高温季节环境温度高, 相对湿度较小, 水分蒸发快, 诸多因素影响混凝土施工质量, 在高温下拌和及灌注混凝土, 坍落度损失大, 易降低混凝土强度、抗渗和耐久性; 高温情况下混凝土凝结较快, 施工操作时间缩短, 容易因振捣不充分造成蜂窝麻面现象; 水分损失较快, 昼夜温差大, 容易造成裂纹。

因此需要从混凝土原材料控制、拌和与运输、浇筑与养生等环节做好充分的准备, 才能保证高温季节混凝土施工质量

1、高温季节混凝土施工时间

严格控制混凝土浇筑时间, 尽量安排在早 10 点前浇筑完成或者 17 点以后进行浇筑, 控制混凝土入模温度在 30℃以下, 混凝土入模前模板和钢筋的温度以及附近的局部气温不宜超过 40℃, 以控制混凝土内外温差; 砌体砌筑前要对基底进行喷水润湿处理, 砌筑时间要避开气温较高的时段, 气温较高时砌块应采取洒水降温措施。

2、混凝土的配制、搅拌和运输

(1) 混凝土配合比设计应考虑坍落度损失, 宜选用水化热较低的水泥。混凝土中可掺加减水剂以减少水泥用量; 掺用粉煤灰取代部分水泥, 以减少水泥用量。

(2) 搅拌站料斗、储水箱、皮带运输机、搅拌楼都要尽可能采取遮阳措施, 尽量缩短搅拌时间。应经常测定混凝土的坍落度, 调整混凝土的配合比, 以满足施工所必须的坍落度要求。

(3) 混凝土宜选用水化热较低的水泥。当掺用缓凝型减水剂时, 可根据气温适当增加坍落度。

(4) 宜尽可能在棚内或气温较低的晚上或夜间搅拌混凝土, 以保证混凝土的入模温度满足

设计要求。当设计未规定时，混凝土的入模温度不宜高于 30℃。

(5) 采用混凝土运输搅拌车运输混凝土。混凝土运输容器设防晒设施，加设外部洒水设施，尽量缩短运输时间。运输混凝土过程中慢速搅拌混凝土，不得在运输过程加水搅拌。

3、混凝土的浇筑

(1) 夏期浇筑混凝土前，应作好充分准备，备足施工设备，保证连续进行浇筑。混凝土从搅拌机到入模的传递时间及浇筑时间要尽量缩短，浇筑前浇洒冷却水降低钢筋、模板温度，浇筑时注意清除模板内积水，浇筑完成后尽快开始养护。

(2) 混凝土浇筑选在一天温度较低的时间内进行。浇筑时现场人员加强旁站，对混凝土拌制、骨料计量增加检测，即时调整配合比。

(3) 浇筑过程中适当减小浇筑层厚度，从而减小混凝土内外温差，缩短浇筑时间，保证混凝土损失后塌落度控制在原塌落度 90%以上；严格控制混凝土搅拌时间，改善混凝土的和易性，以利于混凝土的振捣。

(4) 混凝土浇筑完成达成初凝后尽快进行抹面处理，抹面时，可用喷雾器少量水防止表面裂纹，但不准直接往混凝土表面洒水。

4、混凝土、砌体的养护

(1) 混凝土浇筑完后，表面应立即覆盖清洁的塑料膜，初凝后撤去塑料膜，用浸湿的粗麻布或土工布覆盖，并经常洒水，保持潮湿状态最少 7d。当条件许可时，也可采取在混凝土表面喷雾降温、湿润空气等养护措施，保湿养护期间，应采取遮阳和挡风措施，以控制温度和干热风的影响。

(2) 混凝土拆模后的洒水养护宜用自动喷水系统和喷雾器。湿养护应不间断，不得形成干湿循环。

(3) 大体积混凝土应提前养护，且养护时间不应少于 14d。

(4) 砌体砌筑完毕后，应及时覆盖草帘子保湿养护，养护时间不少于 7d。保湿养护期间，应适当增加洒水次数。

(5) 大体积混凝土施工，对大体积混凝土的养护是夏期施工的重点，特此制定以下养护措施：

① 大体积混凝土拆模后，用中厚塑料布将其全部包裹覆盖，为确保包裹严密。

② 养护频次：墩台身养护时间为 14 天，每天从桶内浇水 4-6 次，确保塑料布内混凝土面不干燥。

③设专人对墩台进行养护，并每天记录养护时间、方法、次数。

5、防止混凝土产生裂缝

夏期施工的混凝土比较容易出现裂缝，常见的有塑性收缩裂缝、温度裂缝、干缩裂缝，特此制定以下预防措施：

严格控制砂、石的含泥量，改善骨料级配，控制好塌落度、单位用水量、水胶比等。

严格按照试验提供的配合比拌制混凝土，浇筑过程中使用合理的振捣工艺，做到振捣密实，提高混凝土的极限抗拉强度，抵抗裂缝的开展。

控制骨料温度，浇筑层厚度（宜控制在 15~20cm 一层），从而降低混凝土内外温差，避免产生温度裂缝。

及时养护，由专人对成型混凝土进行养护，前 14d 保证混凝土湿润，防止出现裂缝，做好养护记录表。

9.3.4 高温防治

1. 采取针对性强的防范措施，加强对各班组的宣传、教育，使每人都掌握夏季施工过程中的注意事项，做到每人都懂得保护自己；懂得救护他人。

2. 轻度患者 现场作业人员出现头昏、乏力、目眩现象时，作业人员应立即停止作业，防止出现二次事故，其他周边作业人员应将症状人员安排到阴凉、通风良好的区域休息，供应其凉水、湿毛巾等。并通知项目部管理人员进行观察、诊治。

3. 严重患者（昏倒、休克、身体严重缺水等）当作业现场出现中暑人员时，应第一时间转移到最近的医院进行观察、治疗。

4. 依具往年的气温情况制定出一套合理、有效的“人员作息时间表”避开每天气温的最高时间（10:00~15:00）段进行施工作业。当室外气温高于 38℃时，项目部应对各班组进行施工降温专项安全交底，令其各班组停止现场施工作业。

9.4 冬季施工措施

9.4.1 冬季施工主要施工内容

本工程冬季主要进行地基基础施工、主体结构施工、砌体结构施工等作业内容。

9.4.2 冬季施工安全管控

1、冬季施人员防寒防冻保暖安全措施

- (1) 为施工人员配发冬期劳动防护用品。
- (2) 材料加工现场必须密封，并采用相应的保暖、保温措施。

(3) 特种作业人员必须佩戴相关防护用品，防护用品满足冬季人员工作条件。

(4) 特种作业在有条件的情况下尽量安排在白天温度高的情况下进行。

2、冬季施工临时用电管理

为保证本标段冬季施工应急用电要求，应配备几台柴油发电机并设置专人管理，使发电机保持良好状态，保证冬期施工期间突发停电时的电力供应。

(1) 在冬季施工期间，应定期对现场所有动力照明线路，供配电电器设施进行检修，对存在线路老化、安装不良、瓷瓶裂纹、绝缘降低以及漏电等问题，必须及时更换处理。

(2) 配电箱、电闸箱等，外壳要做接地保护。冬季施工期间要经常对各种用电设备进行检查、维护和保养，电气器材要有漏电保护装置，不合格产品严禁使用，配电盘、闸箱要防水防潮，指定专人每天检查保管。根据电路中实际负荷的大小，正确选用自动断路器和漏电保护器。根据额定电流，合理选用符合要求的导线，以使其相匹配，防止线路过负荷工作。

(3) 大风降雪降雨天气，认真检查现场临时用电设施，检查电路、电闸箱、变压器等是否安全可靠，如有漏电等安全隐患时，做到及时修理，有严重隐患时应立即停止作业，马上安排解决，确保安全用电。及时清除户外架设线路上的积雪与结冰，经常检查电路保护装置，消除不安全因素。

(4) 加强冬季施工的用电管理，设专人每天进行检查，清处积雪和结冰，并每天检查电箱内的防漏电开关的性能，有异常时及时更换，并做好记录。

(5) 现场电缆必须铺设在地面的电缆构槽内，局部架空电缆的电杆，按照要求进行设置，并用钢绳牵引锚固在地面上。

(6) 凡属电气方面的机械设备。包括移动电源线或拆卸用电设备，必须由电工进行操作。各类用电人员所使用的设备停止工作时，必须将开关箱内的开关分闸断电，并将开关箱锁好。

(7) 电工必须持证上岗，按规定穿戴好防护用品和使用绝缘工具。未经专业的安全技术培训，不能进行用电安装作业。电工每日上班后先把现场线路仔细检查一遍，有问题马上进行调整，电工应认真做好日巡视记录。

3、机械设备管理

进入冬季施工前应对机械设备全面进行一次检查，机械车辆防止受冻。对机械传动部位应及时检查，如有缺陷，及时维修、调整。

(1) 机械设备及机具在使用前加强冻害的检查，若有冻害发生，影响安全使用的，必须报告相关管理部门，由管理部门派专业人员进行维修，确保正常投入使用。

- (2) 使用过程中，加强检查，确认设备运转正常。
- (3) 使用完后，按冬期防护措施进行操作，如内燃设备放干所加的冷却水等。
- (4) 所有设备严格按操作规程操作，杜绝违章事故发生。
- (5) 用电动机械设备要按规定做好接地或接零保护装置，并经常检查和测试可靠性。
- (6) 现场机械操作棚（如搅拌机、电葫芦、电焊机、木工机械、钢筋加工机等），必须搭设雨棚，防止雨雪影响。

4、冬期防滑安全措施

(1) 全面加固操作平台和过道必须设置防护栏，并按规定支设安全网，加强安全警示。坡道应设置防滑条。对施工人员上下的斜道、通路、脚手架上面的堆积物必须及时清理干净，以防滑倒或坠落伤人。下霜雪后，一切作业场所、通道、脚手架、斜道及吊运构件周围等，应先全面清扫干净后方可作业。加强对支架、脚手架、沟槽的检查，防止倾倒和坍塌。

(2) 高处作业人员不能穿硬底鞋、带钉鞋，并力求衣着灵便。特别强调要系好安全带，确保作业人员的安全。

(3) 不得在非规定通道进行攀登，也不得任意利用吊车臂等施工设备进行攀登。上下梯子时必须面向梯子，不得手持器物。从竖井上下时必须走楼梯，严禁从吊斗上下。

(4) 攀登的爬梯必须牢固可靠。梯脚底部应坚实，不得垫高使用。踏板上下间距以 25~30cm 为宜，不得有缺档。梯子如需接长使用，必须有可靠的连接措施，且接头不得超过 1 处。连接后梯梁的强度，不低于单梯的强度。

(5) 运输大型机具、模板、预制构件必须捆绑牢固。必要时，应在车轮上采取防滑措施。

(6) 遇到大风、大雾、大雪等恶劣天气应停止地面作业及运输。

(7) 施工用水及污水不得乱倒，管道不得漏水。

(8) 下雪后，按照责任区划分迅速组织人员进行清扫处理。

(9) 要不定期对施工现场的结冰现象进行检查，发现有冻结的冰块时及时予以清除，防止人员滑跌。现场冲洗车辆等用水完成后，及时清扫周围地面的积水，防止地面结冰而引起不安全事故的发生。

5、冬季施工防火安全措施

(1) 凡是冬季取暖、生产用火，必须在用火之前提出申请，经相关部门检查批准，做到有制度、有消防器材和工具、有专人看管方可使用，并做到人走火灭。

(2) 施工现场配电柜、材料仓库、木工棚等易燃部位，要和用火点保持一定的距离，并

注意设在下风向或侧风向。且要距灯头与可燃物品至少 30 公分以上。

(3) 火炉、锅炉等烧过的炉灰，必须用水熄灭后倒在指定的地方。

(4) 在高空进行电气焊作业时，须设置防火花下落飞溅的措施。

(5) 进行金属切割、钢筋对焊等操作时，须设置防火花飞溅的遮挡措施。

(6) 不得在氧气库、乙炔库、油库、库房等区域内，使用电焊、气体气割等工具进行焊补、切割或其他方式明火作业。

(7) 施工中所使用的临时保温材料及设施不得使用易燃物。

(8) 对易燃易爆物品应设专库，指定专人妥善保管。宿舍内不得存放汽油、油漆、爆竹等易燃易爆物品。

(9) 消防器材和灭火工具有专人管理，保持完整好用。只限消防专用，禁止占用，挪作他用或移动位置、损坏等。消防器材周围不准堆放杂物。

(10) 施工现场内不许吸烟，不准躺在床上吸烟。

(11) 监火人员在明火作业时不得擅自离开动火部位，并时刻保持警惕，有特殊情况要离开需指定代替人员，并交待清楚防火注意事项。

(12) 明火作业操作人员、监火人员要会使用消防灭火器材和扑救初起火灭的经验，会报火警电话“119”和向消防部门讲清楚起火地点及燃烧情况。

6、冬期施工防爆安全措施

(1) 各类易燃易爆物品或容器与明火之间，要按规定保持一定的安全距离。

(2) 氧气乙炔瓶在使用过程中必须分开摆放，并有 5 米的安全距离，距离明火有 10 米的安全距离，乙炔瓶必须立放。禁止敲击、碰撞、抛、掷、滚滑气瓶，瓶阀冻结时，禁止用火烘烤，禁止与油类接触，

(3) 各种机械油箱、油料容器及乙炔瓶口冻结时，应用蒸汽、热水溶化，禁止用明火烤。

(4) 不得用电焊、气焊直接切割油桶。

7、冬期防冻安全措施

(1) 室外气焊作业，应经常检查胶皮管、氧气瓶、减压器，以防冻结。

(2) 施工人员的冬期防护用品必须按规定及时发放。为地面施工人员配发冬期防寒工作服、棉鞋、棉手套。

(3) 身体出汗或有水的时候不要马上接触铁的东西，会被冻住受伤。

(4) 机械、材料不得立在冻土和冻物上，以防冻融变形而引起事故。施工用水、消防栓

的水门均应保温防冻。

(5) 机械、材料注意不要放在水里，防止受冻。尤其电缆。

8、冬期供暖及防煤气中毒管理

(1) 施工现场内材料加工应采用封闭防风保温措施，供暖设施采用统一布置，专人负责，供暖由专人管理。

(2) 现场使用煤炉生火、保温时，必须设置出烟口，并不得小于 25cm×25cm；人员去加火或在里面干活时必须注意煤气中毒，外面必须有人监护。

(3) 宿舍取暖采用暖气，杜绝使用炭火取暖，防止一氧化碳中毒。火炉、锅炉等烧过的炉灰，必须用水熄灭后倒在指定的地方。

(4) 禁止使用电炉取暖，不准使用电炉、电褥、碘钨灯取暖。

(5) 厨房：检查煤气有无漏泄，安装是否合理，燃气灶具有无故障，使用方法是否正确等；在厨房内安装排气扇或排油烟机；一定要使用煤气专用橡胶软管，不能用尼龙、乙烯管或破旧管子，每半年检查一次管道通路；如入室后感到有煤气味，应迅速打开门窗，并检查有无煤气漏泄或有煤炉在室内，切勿点火。

(6) 设置足够的消防器材。

9.4.3 冬季施工质量管控

1、冬季施工目标

加强冬施准备工作，提前作好热源准备。

加强冬施准备工作，提高冬施工作质量水平。

提高人的素质，为适应冬施管理的要求，对冬施管理人员进行系统培训。

建立质量目标。

2、冬季施工准备工作

(1) 生产准备

结合施工特点将冬施准备所需的劳动力，材料等均纳入生产计划。

对冬施停工工程应进行围护与保管。

临时设备与设施越冬维护，对现场搅拌机棚，卷扬机棚，消防设施及管道部分进行越冬防冻维护，保证冬季正常使用。

(2) 技术准备

结合冬季施工原则及工程特点编写施工方案。

在冬季施工前对技术干部进行专业培训。

3、冬期施工管理

(1) 常温转入冬季施工温度控制

低温施工：当大气温度低于 10℃时，即转入冬期施工。

当室外日平均气温连续 5 天低于 5℃时，一切施工项目即转入冬季施工。

冬季施工转为常温：凡次年初春连续 7 昼夜不出现负温时即转入常温施工。

(2) 砌筑工程

为保证砌筑质量，砖砌体应严格按“三一”砌筑法施工，并采用满丁满条排砖法，灰缝应控制在 10mm 左右。

转入冬季施工后，砌砖不浇水，要适当加大砂浆稠度，一般控制 10-12cm。

砌筑砂浆标号应按设计院要求配制，一般不再提高标号。

冬季施工用混合砂浆，采用热砂浆，水加热温度控制在 60℃-80℃，上墙温度不低于 5℃。

(3) 抹灰工程

室内抹灰转入冬施后，应采取热做法，环境温度保持 5℃以上，门窗，楼梯出入口封闭好。

室内抹灰后加强管理，并保持 5℃以上室温养护，15 天方可停止供热。

室外抹灰多采用冷做法施工。砂浆内可掺入各种防冻及时性复合防冻剂，但必须具有出厂合格证书和使用证明，并检验合格后方准使用。

(4) 水、电、风管工程

凡竣工工程内不通暖，卫生设备试水后须把其内部及返水弯中的水放净。

铸铁水管用水泥捻口时应在正常温度下操作。

(5) 钢筋混凝土工程

加强与气象部门联系，争取在寒潮来临之前作好混凝土浇捣工作。

施工中所使用的混凝土骨料必须清洁，不得含有冰雪等冻结物及易开裂物质。

合理地使用外加剂，外加剂地使用应符合现行国家标准及产平说明书的规定。

对原材料的加热，搅拌，运输，浇筑及养护等应进行热工计算，并据此施工。

(6) 消防、安全管理

以预防为主，加强对职工的安全教育工作，并严格执行安全生产责任制。

严格执行公司现场动火制度。

易燃品及时清理并远离施工地点堆放。

保证消防用水供应，保证道路畅通。

9.4.4 冬季防治

1、防人身伤害事故

(1)强化防高空坠落管理。加强对建筑物临边、屋面临边及预留洞口、电梯井口、楼梯临边等安全防护设施的设置。

(2)要在防护设施周边设置醒目的预防高空坠落的安全警示牌。施工现场搭设的防护棚、防护栏杆等防护设施，必须按照《建筑施工安全防护设施标准》的要求，使用定型化、工具化的安全防护设施。

(3)登高作业人员必须佩戴防滑鞋、防护手套等防滑、防冻措施，并按要求正确戴好安全帽、系好安全带；

(4)遇到雨雪等恶劣天气时，要及时清除施工现场的积水、积雪，严禁雨雪和大风天气强行组织施工作业；

(5)对施工现场脚手架、安全网等防护设施，不得随意拆除。

2、防火灾事故

(1)加强防火安全教育，尤其是存在易燃易爆物质的区域，应对作业人员加强禁止烟火的教育。

(2)消防设施及器材应做到齐全、完好和能用。在入冬前进行一次全面检查；

(3)现场所用易燃易爆物品严格执行有关购置保管、领用规定。明火作业要严格执行动火审批手续并设专人监护和配备灭火器材。作业后，对工作现场进行检查，确认无火灾隐患后方可离去。根据施工情况，在木工加工区、生活区、办公区配备充足的灭火器。消防器材按要求分布设置，设醒目的防火警示牌。

(4)严防电器火灾发生。生活区严禁使用电热管取暖和做饭，禁止使用自制的电褥子，电褥子使用后应及时断电；

(5)加强冬季取暖的统一管理，宿舍的公用取暖设施应设专人管理，严禁在宿舍内使用电炉或采用明火取暖。

3、防冻、防滑

(1)防止施工场地、运输道路积水和结冰，造成安全隐患；脚手架，脚手板有冰雪积留时，施工前应清除干净。

(2)工地临时水管应埋入冻土层以下或用草包等材料保温。水箱存水，下班前应放尽。

(3)施工现场使用的油漆、油料、乙炔等做好防冻措施，以上材料严禁明火烘烤，以免发生事故。

(4)霜、雪过后要及时清扫作业面，对使用的临时操作架和临边防护设施必须由安全管理人员检查合格后才能继续使用，防止因霜、雪和场地太滑而引起高处坠落事故。

(5)重视施工机械设备的防冻防凝安全工作，所有在用的施工机械设备应结合例行保养进行一次换季保养，换用适合寒冷季节气温的燃油、润滑油、液压油、防冻液和蓄电池液等。对于长期停用的机械设备，应放净设备和容器内的存水，并逐台检查做好记录；对于正常使用的机械设备，工作结束停机后要求将设备内存水放净。

4、防中毒

(1)为防止因生火、取暖发生煤气中毒事故，指定专人负责夜间巡视检查。检查火炉使用情况，是否有发生火灾、煤气中毒的危险。

(2)封闭的场所必须有通风换气措施。燃气热水器必须安装在通风良好的地方，使用时必须保持通风。

5、防触电

(1)现场变压器、配电室设专人负责。干支线路的架设，分配箱、开关箱漏电保护器匹配要符合“施工现场临时用电安全技术规范”标准，各机械设备，由专业电工和设备员进行核验收，绝缘组织摇测。一机、一闸、一箱、一漏保。宿舍内必须使用 36V 安全电压照明。禁止使用 220V 照明插座及电热器具。

(2)现场各种照明设施，碘钨灯、水银灯、镝灯等灯具安装高度不低于 5 米。并使用标准的绝缘导线，灯具的外皮应做保护接零，严禁使用 220V 碘钨灯作为移动照明。

(3)应由专业电工负责安装、维护和管理用电设备，严禁其它人员随意拆、改装电气线路。

(4)严禁使用裸线，电缆线破皮三处以上不得投入使用，电缆线破皮处必须用防水绝缘胶布处理，电缆线铺设要防砸、防碾压、防止电线冻结在冰雪之中，大风雪后应对用电气线路进行检查，防止电缆线断线和破损造成触电事故。

9.5 雨季施工管控要点

1、雨季施工管理目标

雨季施工主要以预防为主，采用防雨措施及加强排水手段确保雨季正常地进行生产，不受季节性气候的影响。

加强雨季施工信息反馈，对近年来发生的问题要采取防范措施设法排除。

2、雨季施工准备工作

(1) 施工场地

场地排水：对施工现场及构件生产基地应根据地形对场地排水系统进行疏通以保证水流畅通，不积水，并要防止四邻地区地面水倒入场内。

道路：现场内主要运输道路两旁要作好排水沟，保证雨后通行不陷。

(2) 机电设备及材料防护

机电设备：机电设备的电闸箱采取防雨、防潮等措施，并安装好接地保护装置。

塔式起重机的接地装置进行全面检查，其接地装置、接地体的深度、距离、棒径、地线截面应符合规程要求，并进行摇测。

原材料及半成品的保护：

对木门、窗、等以及怕雨淋的材料要采取防雨措施，并放入棚内或仓库内，要垫高让其通风良好。

大小设施检修及停工围护

临时设施检修，对现场临时设施，如：工人宿舍、食堂、仓库等应进行全面检查，对危险临时建筑物须进行全面翻修加固或拆除。

对一般不进入雨季施工的工程，力争雨季到来前完成到一定部位，同时考虑防雨措施。

3、雨季施工管理

(1) 钢筋混凝土工程

混凝土在雨季施工中坍落度偏大，以及雨后模板，钢筋插铁淤泥较多，影响混凝土质量。因此，我们将尽量避免混凝土浇捣在雨天进行，如无法避免，则采取混凝土开盘前根据砂石含水率，调整配合比，适当减少加水量，合理使用外加剂等一系列措施，确保工程质量。

(2) 装修工程

装修施工在结构施工同时要提前插入，必须作好上层地面，并封闭好窗口及电梯井口，各层楼梯间作好挡水埂。

外脚手架要设挡脚板，并随时清理架子上的污物，防止雨水溅污墙面。

高级外饰物等雨施过程中要采取如塑料薄膜的保护措施。

已作好的屋面，要及时将雨水管接至地面，防止雨水沿雨水沟流至墙面而造成污染。

（3）安全工作

塔式起重机每日作业完毕，将轨钳卡牢，防止遇大风雨滑走。

楼层脚手架的拖拉绳需补齐绞紧，脚手架要加扫地杆。

露天使用电气设备，要有可靠防漏措施。

消防工作：

消防器材要有防雨防晒措施。

对化学品，油类，易燃品应设专人妥善保管，防止受潮变质及起火。

冬施用草帘的存放处要防雨、防潮，保持通风。